



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

Poslovni broj: 1 St-199/22-46

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ardeni Bajlo, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom HLADNJAČA BENKOVAC d.o.o. u stečaju, Benkovac, Benkovačke bojne 17, OIB: 02179216890, zastupanom po stečajnom upravitelju Ivi Žiži, dana 13. siječnja 2023.,

riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku imovine stečajnog dužnika HLADNJAČA BENKOVAC d.o.o. u stečaju, Benkovac, Benkovačke bojne 17, OIB: 02179216890 i to:
  - nekretnine kč. 1230/2, zk. ul. 1070, k.o. Buković, zgrada (hladnjača).
- II. Na nekretnini iz točke I. ove odluke postoji upisano založno pravo u korist PARMA FISH d.o.o., Split, Matoševa 16, 21 000 Split, OIB: 73377517192 i HASTATUS j.d.o.o. za usluge, Zagreb, Il ravnice 16, OIB: 65181859377.
- III. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 1 St-199/22-25 od 30. rujna 2022. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom HLADNJAČA BENKOVAC d.o.o. u stečaju, Benkovac, Benkovačke bojne 17, OIB: 02179216890.

2. Odredbom čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17 i 36/22) određeno je da se nekretnina stečajnog dužnika na koji postoji razlučno pravo, prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

3. Na nekretnini iz točke I. ovog rješenja postoji upisano založno pravo u korist PARMA FISH d.o.o., Split, Matoševa 16, 21 000 Split, OIB: 73377517192 i HASTATUS j.d.o.o. za usluge, Zagreb, Il ravnice 16, OIB: 65181859377.

4. Odredbom čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona propisano je da će sud rješenjem odlučiti o prodaji nekretnine stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo i odrediti njenu prodaju u stečajnom postupku uz nalog Zemljišno knjižnom sudu upisa zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine.

5. Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Zadru, 13. siječnja 2023.

Sutkinja  
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušteno je podnijeti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ista se podnosi ovom sudu u 3 primjerka.

DNA:

- stečajni upravitelj Ivo Žiža,
- Općinski sud u Zadru, zemljišnoknjižni odjel,
- e-oglasna ploča suda
- u spis

Broj zapisa: **eb317-c6e76**

Kontrolni broj: **05200-8100d-2661b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.